

Náležitosti potrebné k vydaniu stavebného povolenia pre rodinné domy /prístavby, prestavby, nadstavby, rekonštrukcie/, záhradkárske chaty, rekreačné chaty a všetky stavby, ktorých výstavba si vyžaduje stavebné povolenie

1. Žiadosť o vydanie stavebného povolenia.
2. Splnomocnenie na zastupovanie – v prípade, že stavebník poverí inú osobu zastupovaním.
3. Vyhlásenie o vykonaní odborného stavebného dozoru / zhotoviteľa
4. Vyjadrenie:
 - Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava
 - SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
 - Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava
 - Správca vodovodu: -Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.,
Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra (VD)
-Vodárenská správcovská spoločnosť Mojmirovce, s. r. o.
Hlavná 943/12, 951 15 Mojmirovce (SV, MOJM, ŠTEF)
-Ing. Jozef Vyskoč EKOSTAVING, Podhájska 23,
949 01 Nitra (PK)
 - EUSTREAM, a. s., Votrubova 11/a, Bratislava – plynovodná a prepravná sieť,
www.eustream.sk (SV, MOJM)
 - Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie j. Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
 - Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
(ak je pozemok vedený ako záhrada, orná pôda a pod. ...)
 - Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra (ak je pozemok v extraviláne)
 - Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – odpadové hospodárstvo (ak je stavba väčšia ako 300 m²)
 - Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra – štátna vodná správa (ak je pozemok v blízkosti vodného toku/plochy)
 - Technická inšpekcia, a. s., Mostná 2814/66, 949 01 Nitra
 - Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v NR, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v NR, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra
5. Závazné stanovisko **príslušného obecného úradu** k umiestneniu stavby
6. Povolenie **príslušného obecného úradu** k výstavbe malého zdroja znečistenia (ak bude na stavbe umiestnený plynový kotol, kozub / kachle a pod.)
7. Rozhodnutie **príslušného obecného úradu** na zriadenie vjazdu na pozemok z miestnej komunikácie
8. Rozhodnutie **Okresného úradu Nitra**, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, na zriadenie vjazdu na pozemok z cesty III. triedy.

9. Kompletná projektová dokumentácia 2 x (v prípade žiadosti o finančnú podporu zo ŠFRB 3 x)
10. Správny poplatok zaplatený na príslušnom obecnom úrade: