

LEGENDA

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZ. K 1.1. 2003

NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA ÚPC

OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

OCHRANNÉ PÁSMO CESTY

IZOFÓNY EKIVALENTNEJ HLADINY HLUKU

OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA A KOSTOLA

VÝHLADOVÉ POKRACHOVANIE MK

CESTA III. TRIEDY

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ - SPEVNENÉ

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ - NESPEVNENÉ

PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY

PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY

CESTNÝ MOST

VODNÉ TOKY A PLOCHY

MOK 4/30 KATEGORIZÁCIA KOMUNIKÁCIÍ

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ K AUTOBUSOVEJ ZASTÁVKE

R=450 m

LEGENDA k ZaD1

STAV

NÁVRH

VÝHLAD

HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY

OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY

STAVEBNÁ ČIARA

SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)

SPRIEVODNÁ ZELEŇ

VEREJNÁ ZELEŇ

KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

ZJAZDNÝ CHODNÍK

PEŠIE KOMUNIKÁCIE

KATEGORIZÁCIA KOMUNIKÁCIÍ

OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU

VODNÝ TOK

1

MOK 4/30

LEGENDA k ZaD 2

STAV

NÁVRH

HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD2

OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZaD2

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU

HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU

OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA

STAVEBNÁ ČIARA

STAVEBNÁ ČIARA NA ZRUŠENIE

ZELEŇ ZÁHRAD

SPRIEVODNÁ ZELEŇ

VEREJNÁ ZELEŇ

ORNÁ PÔDA

MIESTNA KOMUNIKÁCIA

ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA

PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY

OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY, III/562

TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ

4

20

1.ZaD2

x x x

LEGENDA k ZaDč.3

PLOCHY RIEŠENEJ LOKALITY

HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V ZADč.3

OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY

ZRUŠENIE OCHRANNÉHO PÁSMA CINTORÍNA

STAVEBNÁ ČIARA

MIESTNA KOMUNIKÁCIA

2.ZaD3

x x

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ Hlavná Funkc. V ZMYSLE DOPLNKY č.3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1.ZaD3	0,1506	ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2.ZaD3	0,7747	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV - LOKALITA C	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3.ZaD3	0,0493	ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4.ZaD3	0,0801	ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5.ZaD3	0,1512	ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6.ZaD3	0,0650	ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7.ZaD3	0,1195	ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8.ZaD3	0,3064	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PODNIKANIA (24 ZaD2 -24A)	PLOCHY A OBJEKTY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

POZNÁMKA:

LOKALITU 2.ZaD3 JE MOŽNÉ ZASTAŤAŽ PO VYBUDOVANÍ PROTIPOVODŇOVÝCH OPATRENÍALEBO ±0,000 STAVEBNÝCH OBJEKTOV SITUOVAŤ NAD HLADINU Q100 BUDOVANIE PODZEMNÝCH PODLAŽÍ NIE JE POVOLENÉ.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MOJMÍROVCE

Zmeny a doplnky č.3

§25

okres Nitra

Legenda k v.č. 5A a 5B

Nitriansky kraj

OBSTARÁVATEL: obec Mojmírovce

SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o

Ing. Arch. Miroslava Kočajdová

Ing. Arch. Rastislav Kočajda

MIERKA Č.V.

5

DATUM

02/2022