

OBEC MOJMÍROVCE



Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Mojmírovce
číslo 02/2019

**o úhradách za poskytované služby a úkony
vykonávané obcou Mojmírovce
a za prenájom nebytových priestorov a zariadení vo
vlastníctve obce Mojmírovce**

Zverejnené na úradnej tabuli od 29.07.2019 do 15. 08.2019
Schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 140/10/2019, dňa 15. 08.2019
Vyvesené na úradnej tabuli od 16.08.2019 do 31.08.2019
Účinnosť nadobúda 01.09.2019

Obecné zastupiteľstvo obce Mojmírovce na základe ustanovenia § 6 a v súlade s § 11, ods. 4, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

sa uznieslo na
vydaní

**Všeobecne záväzného
nariadenia obce Mojmírovce
č. 02/2019**

**o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou
Mojmírovce
a za prenájom nebytových priestorov a zariadení vo vlastníctve obce
Mojmírovce**

**1. Článok
Základné ustanovenia**

- 1.1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje jednotlivé služby a úkony vykonávané obcou Mojmírovce, prenájom nebytových priestorov a prenájom zariadení v majetku obce Mojmírovce, spôsob a minimálnu výšku úhrady za ne.
- 1.2. Obec Mojmírovce je oprávnená vyberať a vymáhať poplatky za úkony vykonávané Obecným úradom v Mojmírovciach (ďalej len „OcÚ“)
- 1.3. Toto všeobecne záväzné nariadenie sa nevzťahuje na úkony spoplatňované podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- 1.4. Poplatníkom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá dala podnet na prenájom, spoplatňovací úkon, alebo v záujme ktorej bol prenájom resp. takýto úkon vykonaný. Ak je poplatníkov niekoľko, sú povinní zaplatiť poplatok spoločne a nerozdielne.
- 1.5. Poplatková povinnosť vzniká podaním podnetu alebo žiadosti na prenájom, vykonanie služby alebo úkonu obcou Mojmírovce.
- 1.6. Ustanovenia zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, VZN č.1/2017 – Zásady hospodárenia s majetkom obce Mojmírovce a VZN č. 3/2017 o zásadách zmluvného odplatného prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Mojmírovce nie sú vydaním tohto VZN dotknuté (ani v prípade aktualizácie VZN č. 1/2017 a VZN č. 3/2017).
- 1.7. O výške úhrady za dočasné užívanie majetku obce v prípadoch konkrétne neurčených týmto všeobecne záväzným nariadením rozhodne starosta obce, resp. vedúci obecnej právnickej osoby.

2. Článok

Dohoda o cene

- 2.1. Dohoda o cene je dohodou o výške ceny a vzniká súhlasom žiadateľa s uvedenou cenou alebo zaplatením požadovanej ceny.
- 2.2. Súčasťou ceny môžu byť úplne alebo sčasti náklady na obstaranie, spracovanie, prevádzkovanie zariadenia slúžiaceho na prenájom, poskytovanie služieb a úkonov.

3. Článok

Zmluvný vzťah

- 3.1. Obec Mojmírovce stanovuje sadzobník cien za poskytované služby a úkony a minimálnu výšku nájomného za nebytové priestory, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohoto VZN.
- 3.2. Sadzobník cien je návrh na uzavretie zmluvy v súlade s ustanovením § 43 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.3. Starosta obce môže na základe žiadosti budúceho nájomcu predložiť na obecné zastupiteľstvo, aby v prípadoch hodných osobitného zreteľa rozhodlo:
 - a) o znížení ceny za poskytované služby a úkony do výšky 90 % ceny podľa sadzobníka
 - b) o odpustení povinnosti zaplatiť cenu podľa sadzobníka
- 3.4. V prípadoch jednorazového poskytnutia služby a vykonania úkonu zo strany obce, nemusí byť uzatvorená písomná zmluva. Doklad o úhrade za poskytnutú službu alebo vykonaný úkon je považovaný za obojstranný súhlas s poskytnutím služby, prípadne vykonaním úkonu.

4. Článok

Splatnosť ceny

- 4.1. Cena za prenájom nebytového priestoru, poskytovanú službu alebo vykonaný úkon je splatná pred poskytnutím prenájmu, služby alebo vykonaním úkonu.
- 4.2. Úhrada ceny môže byť realizovaná:
 - **bankovým prevodom** na účet obce Mojmírovce číslo účtu 0800853001/5600 vedený v Prima banka Slovensko a.s., pobočka Nitra, s uvedením variabilného symbolu, ktorým je číslo zmluvy
 - **poštovou poukážkou** na uvedený účet, s uvedením variabilného symbolu, ktorým je číslo zmluvy, alebo
 - **osobne v pokladni obecného úradu** v Mojmírovciach, Nám. sv. Ladislava 931/7, v prípade, ak sa nezhotovuje písomná zmluva a nie je pridelený variabilný symbol.
- 4.3. Doklad o úhrade za prenájom nebytového priestoru, poskytovanú službu alebo vykonaný úkon musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou, najmä zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov.

5. Článok

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Výška úhrady za prenájom nebytových priestorov v majetku obce Mojmírovce dohodnutá na základe zmluvy uzavretej pred účinnosťou tohto VZN sa nemení, pokiaľ nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.
- 5.2 V zmysle ustanovenia § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN č. 02/2019 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Mojmírovce a za prenájom nebytových priestorov a zariadení vo vlastníctve obce Mojmírovce zverejnený na úradnej tabuli obce Mojmírovce a na internetovej stránke obce Mojmírovce dňa 29.07.2019.
- 5.3 Obecné zastupiteľstvo v Mojmírovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN dňa 15.08.2019, uznesením č. 140/10/2019 a toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Obce Mojmírovce, t.j. 01.09.2019.
- 5.4 Toto VZN bude prístupné k nahliadnutiu po nadobudnutí účinnosti na obecnom úrade v Mojmírovciach a na internetovej stránke obce.

Mgr. Martin Palka
starosta obce

Príloha č. 1

k VZN obce Mojmírovce č. 02/2019 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Mojmírovce a za prenájom nebytových priestorov a zariadení vo vlastníctve obce Mojmírovce

A. Stanovenie ročnej sadzby za užívanie nebytových priestorov - základná sadzba (nebytovým priestorom sú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov priestory a súbory priestorov, ktoré sú podľa rozhodnutia stavebného úradu určené na iné účely ako na bývanie) a úhrada za dočasné užívanie pozemkov.

1. **Výška ročnej sadzby za dočasné užívanie nebytových priestorov** obce Mojmírovce sa stanovuje dohodou pričom minimálna **ročná sadzba za m²**, podľa miesta a účelu nájmu, je určená nasledovne (bez energií):

a)	priestory prenajímané na účely prevádzkovania zariadení sociálnych služieb, školských a predškolských zariadení, kultúrnych a osvetových zariadení, ak na krytie prevádzkových nákladov takýchto zariadení sú aspoň čiastočne poskytované prostriedky zo štátneho rozpočtu alebo štátnych fondov, alebo rozpočtov obcí, alebo rozpočtov vyšších územných celkov, alebo rozpočtu Sociálnej poisťovne, orgánom štátnej správy vrátane ich špecializovaných zložiek, vojsku, Policajnému zboru SR, orgánom súdnej moci SR a orgánom prokuratúry SR, obciam a vyšším územným celkom, a to len ak nebytové priestory využívajú na prenesený výkon štátnej správy,	10,00 €/m ²
b)	priestory prenajímané pre zdravotnícke a lekárenské zariadenia alebo pre právnické alebo fyzické osoby na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v budovách Obce Mojmírovce	33,20 €/m ²
c)	obchodné a kancelárske priestory v budovách Obce Mojmírovce (ak nie je týmto VZN alebo iným VZN určené inak),	40,00 €/m ²
d)	ostatné skladové priestory v budovách Obce Mojmírovce (ak nie je týmto VZN alebo iným VZN určené inak),	30,00 €/m ²

2. **Výška úhrady za jednorazový prenájom priestorov v kultúrnom dome** sa stanovuje dohodou pričom minimálna sadzba je (nájom za používané priestory sa sčítava, nájomné je vrátane energií):

		S trvalým pobytom resp. sídlom podnikania v obci	S trvalým pobytom, resp. sídlom podnikania
--	--	--	--

		Mojmírovce	mimo obce Mojmírovce
a)	jednorazový prenájom priestorov v kultúrnom dome fyzickým osobám, živnostníkom a právnickým osobám za účelom organizovania <u>predajných podujatí, obchodné prednášky a firemné dni</u> (predajné akcie, prednášky, schôdze spol. organizácií...): Prenájom na 1 deň (t.j. 24 hod)		
	Veľká sála	75,-	100,-
	Malá sála (pozdĺž veľkej sály)	50,-	75,-
	Kuchyňa + bar s vybavením (inventárom – chladnička, umývačka, sporák, kanvice, a pod.) s kuchynským riadom	10,-	15,-
	*Vestibul	40,-	50,-
	Klubovňa (na 1. NP)	40,-	50,-
	Čítareň (na 1. NP)	40,-	50,-
	*vestibul len ak sa prenájme samostatne		
b)	jednorazový prenájom priestorov v kultúrnom dome fyzickým osobám, živnostníkom a právnickým osobám za účelom organizovania <u>komerčných, kultúrno - spoločenských</u> a športových podujatí (zábavy, plesy, diskotéky,...): Prenájom na 1 deň (t.j. 24 hod)	S trvalým pobytom resp. sídlom podnikania v obci Mojmirovce	S trvalým pobytom, resp. sídlom podnikania mimo obce Mojmirovce
	Veľká sála	250,-	500,-
	Malá sála (pozdĺž veľkej sály)	150,-	300,-
	Kuchyňa + bar s vybavením (inventárom – chladnička, umývačka, sporák, kanvice, a pod.) s kuchynským riadom	150,-	300,-
	Klubovňa (na 1. NP)	40,-	50,-
	Čítareň (na 1. NP)	40,-	50,-
c)	jednorazový prenájom priestorov v kultúrnom dome fyzickým osobám, živnostníkom a právnickým osobám za účelom organizovania <u>rodinných osláv, výročí,</u> (oslavy, kar, jubileum, ...): Prenájom na 1 deň (t.j. 24 hod)	S trvalým pobytom resp. sídlom podnikania v obci Mojmirovce	S trvalým pobytom, resp. sídlom podnikania mimo obce Mojmirovce

	Veľká sála	150,-	300,-
	Malá sála (pozdĺž veľkej sály)	75,-	150,-
	Kuchyňa + bar s vybavením (inventárom – chladnička, umývačka, sporák, kanvice, a pod.) s kuchynským riadom	75,-	150,-
	Klubovňa (na 1. NP)	40,-	50,-
	Čítareň (na 1. NP)	40,-	50,-
d)	jednorazový prenájom priestorov v kultúrnom dome fyzickým osobám, živnostníkom a právnickým osobám za účelom organizovania <u>svadieb</u> (odovzdanie KD v piatok a preberanie KD v pondelok): Prenájom na 3 dni	S trvalým pobytom (aspoň jeden z mladomanželov) v obci Mojmirovce	S trvalým pobytom mimo obce Mojmirovce
	Veľká sála	400,-	600,-
	Malá sála (pozdĺž veľkej sály)	200,-	300,-
	Kuchyňa + bar s vybavením (inventárom – chladnička, umývačka, sporák, kanvice, a pod.) s kuchynským riadom	100,-	150,-
	Klubovňa (na 1. NP)	40,-	50,-
	Čítareň (na 1. NP)	40,-	50,-
e)	zábezpeka v prípade prenájmu podľa bodu a), c)	100,-/ akcia	100,-/akcia
	zábezpeka v prípade prenájmu podľa bodu b)	500,- /akcia	500,- /akcia
	zábezpeka v prípade prenájmu podľa bodu d)	250,- /akcia	250,- /akcia
f)	Prenájom pódia (spolu s obsluhou – montáž/demontáž) (Pódiová doska 1x2 m)	10,-/pódiová doska/akcia	10,-/pódiová doska/akcia

3. **Výška úhrady za prenájom ostatných nebytových priestorov** sa stanovuje dohodou pričom minimálna sadzba je:

a)	prenájom priestorov Vážneho domu + toalety na Pažiti vrátane energií	8,00€/hodina
----	--	--------------

b)	priestory objektu budovy bývalých detských jasíeľ (Hlavná 933), bez energií	600,-€/mesačne
c)	priestory a technologické zariadenie obecnej pálenice – nájom sa vypočíta ako súčin množstva vypáleného absolútneho liehu za sezónu a sadzby, bez energií	0,20 €/liter
d)	Priestory športového areálu mimo času na tréningy A-mužstva a mládežníckych družstiev (benjamínkovia, žiaci, dorastenci) <ul style="list-style-type: none"> • bez šatní • so šatňami • Zábezpeka - ak nebude priestor odovzdaný v stave v akom bol odovzdaný do prenájmu 	10,0 €/hodina 15,0 €/hodina 50,00€/hodina
e)	Krátkodobý prenájom kancelárskych , skladových a obchodných priestorov v budovách Obce Mojmírovce (ak nie je týmto VZN alebo iným VZN určené inak)	10,- €/hod

4. **Výška úhrady za dočasné užívanie pozemkov** podľa účelu sa stanovuje dohodou, pričom minimálna sadzba za 1m², resp. paušálne za celú plochu je:

a)	prenájom pozemku na nepodnikateľské účely	0,15€/m²/deň
b)	prenájom pozemku na podnikateľské účely (vrátane ambulatného predaja)	0,50 €/m²/deň

Dočasným užívaním sa týmto VZN myslí max 1 mesiac

B. Úhrada za služby poskytované obecným úradom

1. Administratívne úkony, inzercia, predaj kníh

a)	za vyhlásenie oznamu v miestnom rozhlase: <ul style="list-style-type: none"> - obyvatelia obce - právnické osoby, fyzické osoby - podnikatelia 	2,00 € 5,00 €
oznámenie o úmrtí sa odovysiela bezplatne		
b)	e-mailové služby	0,50€/1 A4
c)	vydanie potvrdenia, vyjadrenia obce alebo písomného oznámenia vystavené z dostupných dokladov	1,50 € /1 A4
d)	vyhľadávanie spisov a materiálov z registratúry úradu	1,50 €/záznam
e)	vydanie potvrdenia k predaju poľnohospodárskych výrobkov	1,50 €

f)	vyhotovenie ČB fotokópie alebo sken dokladu: - formát A4 - formát A4 obojstranne - formát A3 - formát A3 obojstranne vyhotovenie farebnej fotokópie alebo sken dokladu: - formát A4 - formát A4 obojstranne - formát A3 - formát A3 obojstranne	0,10 € 0,15 € 0,20 € 0,25 € 0,35€ 0,70€ 0,70€ 1,40€
g)	doručenie časopisu MOJMIROVČAN – ročne	2,00
h)	predaj publikácie „Medzi starým a novým“	6,60 €/ks
i)	predaj publikácie „Najstaršie dejiny Mojmiroviec“	5,00 €/ks
j)	predaj publikácie „Strašidlá a strašidielka mestečka Urmín“	5,00 €/ks
k)	predaj publikácie „Na juh od Nitry“	10,00 €/ks
l)	predaj publikácie „Medzi zemou a nebom“	10,00 €/ks
m)	vydanie orientačného čísla	4,40 €
n)	poplatok za zverejnenie reklamy na vývesnej tabuli obce	5,00 €/paušál
o)	poplatok za zverejnenie reklamy na internetovej stránke obce	5,00 €/deň
p)	poplatok za zverejnenie reklamy v obecnom časopise Mojmirovčan - celá strana A 5 - polovica strany A5 - štvrtina strany A5 - osmina strany A5 - inzerát menších rozmerov	70,-€ 35,- € 20,- € 10,- € 5,- €
r)	Ostatné reklamné, darčekové predmety a kalendáre podľa platného cenníka	Platný cenník

2. Zapožičanie materiálu

a)	súprava „Pivný set“ osobný odber	1,00 €/deň
b)	súprava „Pivný set“. počas soboty a nedele osobný odber	2,00 €/deň
c)	stolička mimo priestoru kultúrneho domu	3,00 €/kus
d)	stôl mimo priestoru kultúrneho domu	6,00 €/kus
e)	Obrus (poplatok je vrátane vyčistenia)	4,00 €/kus

f)	zapožičanie kuchynských riadov (taniere, príbory, poháre, misy a pod.) mimo kultúrneho domu a mimo akcie v kultúrnom dome	0,20 €/kus
	Všetok materiál je občan povinný vrátiť nepoškodený. V prípade poškodenia (aj čiastočného), je povinnosťou uhradiť materiál v plnej výške obstarávacej ceny.	
g)	Zapožičanie oceľovej zábrany (1x2,5m)	3,00€/deň
h)	Zapožičanie elektrorozvádzača 400V (4x zásuvka 400V, 6x zásuvka 230V)	10,00€/deň
i)	Zapožičanie predlžovacieho kábla k elektrorozvádzaču	10,00€/deň
j)	Zábezpeka - za požičaný materiál sa vypočíta ako (jednotková obstarávacia cena x množstvo x 0,5)	

3. Poplatky za knižničné služby

a)	členský príspevok - deti do 15 rokov a študenti do 26 rokov - dospelí	Bezplatne 1,00 €/ 1rok
b)	upomienka za nevrátené knihy 1. upomienka 2. upomienka 3. upomienka	1,00 € 2,00 € 3,00 €
V prípade nevrátenia kníh ani po 3. upomienke sa vystaví dlžníkovi faktúra vo výške nákupnej ceny knihy. V prípade nezaplattenia vystavenej faktúry sa bude voči dlžníkovi postupovať podľa platných právnych predpisov.		

4. Poplatky za služby a zapožičanie mechanizmov

a)	vývoz vlečky biologického odpadu (konáre, prúty z viniča a pod.) - samonakládka	10€ /1 vývoz
	vývoz vlečky biologického odpadu (konáre, prúty z viniča a pod.) - nakládka zamestnancami ObÚ	14€ /1 vývoz
b)	Kosenie trávnatého porastu kosačkou s obsluhou	
	Kosenie sadu/záhrady/neudržiavaného trávniku*	0,11 €/m²
	Kosenie trávy vyžínačom/krovinorezom*	0,18 €/m²
	Kosenie reprezentatívneho trávniku*	0,08 €/m²
*	Cena je bez dopravy, bez nakládky a odvozu pokoseného materiálu	
c)	Doprava osobné auto na území obce	5€/paušál
d)	Doprava traktor	10€/paušál
e)	Doprava osobné auto mimo obce	0,27€/1km

Mgr. Martin Palka
starosta obce